



Mit Raiffeisen Bausparen ist es einfach, sich in nur sechs Jahren sein Vermögen für später aufzubauen.  
Ein Bausparvertrag bietet einen entsprechenden Ertrag, und das bei hoher Sicherheit.

**Attraktive**  
**Bausparzinsen**

**Staatliche**  
**Bausparprämie**

**Individuelles**  
**Ansparen**

		Einzahlung	nach 6 Jahren						
			Sparleistung	Mindestprämie	Mindestguthaben		Maximalprämie	Maximalguthaben	
					vor KEST	nach KEST		vor KEST	nach KEST
JUGEND BAUSPAREN 3,5 % FIX FÜR 1 JAHR *	monatlich	70,00	5.040,00	75,60	5.097,00	5.089,00	180,60	5.826,00	5.654,00
		100,00	7.200,00	108,00	7.304,00	7.292,00	258,00	8.347,00	8.101,00
		150,00	10.800,00	108,00	10.927,00	10.910,00	258,00	12.409,00	12.042,00
		200,00	14.400,00	108,00	14.551,00	14.527,00	258,00	16.470,00	15.983,00
KLASSISCHES BAUSPAREN 3,25 % FIX FÜR 1 JAHR *	monatlich	70,00	5.040,00	75,60	5.096,00	5.088,00	180,60	5.824,00	5.653,00
		100,00	7.200,00	108,00	7.302,00	7.291,00	258,00	8.345,00	8.100,00
		150,00	10.800,00	108,00	10.925,00	10.907,00	258,00	12.405,00	12.040,00
		200,00	14.400,00	108,00	14.547,00	14.524,00	258,00	16.466,00	15.980,00
MIXZINS BAUSPAREN 2,1 % FIX FÜR 3 JAHRE *	monatlich	70,00	5.040,00	75,60	5.162,00	5.137,00	180,60	5.739,00	5.591,00
		100,00	7.200,00	108,00	7.397,00	7.361,00	258,00	8.223,00	8.011,00
		150,00	10.800,00	108,00	11.067,00	11.014,00	258,00	12.222,00	11.907,00
		200,00	14.400,00	108,00	14.736,00	14.666,00	258,00	16.222,00	15.804,00
RELAX BAUSPAREN 1,85 % FIX FÜR 6 JAHRE *	einmalig	5.040,00	75,60	5.651,00	5.499,00	171,60	5.752,00	5.599,00	
		7.200,00	108,00	8.094,00	7.878,00	258,00	8.250,00	8.032,00	
		15.000,00	108,00	16.799,00	16.348,00	258,00	16.954,00	16.502,00	
		20.000,00	108,00	22.379,00	21.778,00	258,00	22.534,00	21.932,00	



**Alle, die mehr sparen wollen, wählen am besten die dynamische Sparvariante mit jährlicher 5%iger Erhöhung des monatlichen Einziehungsbetrages.**

**Einzahlungsbetrag zur Erreichung der maximalen staatlichen Bausparprämie:** 100€ monatlich, 1.200€ jährlich, 7.200€ einmalig. Alle Beträge der Gewinnabelle sind in Euro angeführt. Zusätzliche Produktinformation: Jugend Bausparen gilt für alle unter 24 Jahren. Beim Relax Bausparen erfolgt der Einmalbetrag in den ersten zwei Monaten.

**\* Die Verzinsung Ihres Bausparguthabens während der ersten 6 Jahre (+ Rumpffmonat):**

Bis zu dem ein Jahr auf den Vertragsbeginn folgenden Monatsende (Fixzinsperiode) beträgt der Zinssatz beim Jugendtarif 3,5% p.a., beim Spartarif 3,25% p.a. Beim MixZins-Tarif beträgt der Zinssatz bis zu dem drei Jahre auf den Vertragsbeginn folgenden Monatsende (Fixzinsperiode) 2,1% p.a. Nach der Fixzinsperiode wird beim Jugend-, Spar- und MixZins-Tarif der Zinssatz bis zum nächsten Kalenderjahresende und danach jeweils für ein Kalenderjahr anhand des 12-Monats-EURIBOR abzüglich 1 Prozentpunkt ermittelt, beträgt aber mind. 0,1% p.a. und max. 4% p.a. Beim Relaxarif beträgt der Zinssatz 1,85% p.a. für 6 Jahre.

**Berechnungsannahmen für Mindest- bzw. Maximalguthaben:**

Vertragsbeginn: 1. Jänner. Erste bzw. einmalige Einzahlung: Beginn des Monats Jänner. Zinssatz nach der Fixzinsperiode (Jugend-, Spar- und MixZins-Tarif): mind. 0,1% p.a. und max. 4% p.a. Staatliche Bausparprämie: im Jahr des Vertragsbeginns 1,5% der Einzahlung, für die folgenden Kalenderjahre mind. 1,5% und max. 4% der Einzahlung. Das Entgelt für die Kontoführung (derzeit 8,55€ in jedem Kalenderjahr) ist bei der Berechnung berücksichtigt. Die Guthaben sind auf volle Euro kaufmännisch auf- bzw. abgerundet.

**Effektive Jahreszinssätze vor KEST bei 6 Jahren Laufzeit:**

Bei einer Einzahlung von 100€ monatlich (Jugend-, Spar- und MixZins-Tarif) bzw. einmalig 7.200€ (Relaxarif): mind. 0,5% und max. 4,9% beim Jugendtarif, mind. 0,5% und max. 4,9% beim Spartarif, mind. 0,9% und max. 4,4% beim MixZins-Tarif, mind. 2% und max. 2,3% beim Relaxarif. Bei einer Einzahlung von 200€ monatlich (Jugend-, Spar- und MixZins-Tarif) bzw. einmalig 20.000€ (Relaxarif): mind. 0,3% und max. 4,4% beim Jugendtarif, mind. 0,3% und max. 4,4% beim Spartarif, mind. 0,8% und max. 3,9% beim MixZins-Tarif, mind. 1,9% und max. 2% beim Relaxarif.

Für die gesetzliche Sicherung der Einlagen der Raiffeisen Bausparkasse ist die Österreichische Raiffeisen-Sicherungseinrichtung eGen, FN 31735w, zuständig.

**Impressum:** Medieninhaber: Raiffeisen Bausparkasse Gesellschaft m. b. H., 1190 Wien  
Hersteller: Eigendruck, Verlagsort: Wien, Stand: 01.01.2026, vorbehaltlich Satz- und Druckfehler.

**bausparen.at**

